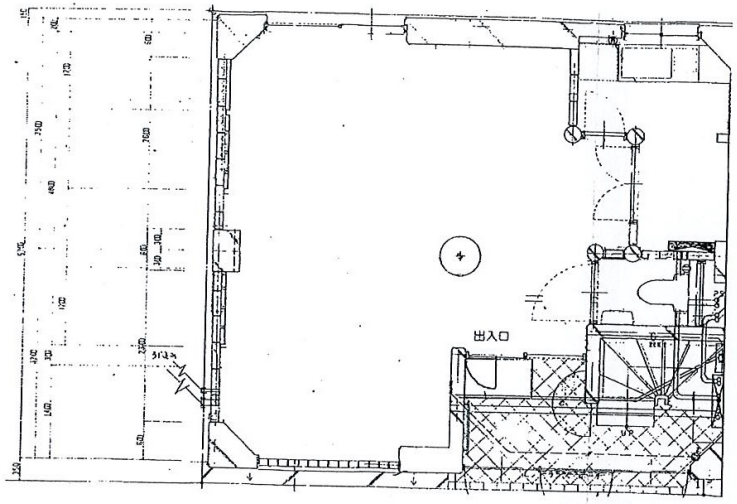
| テナント 事務所 | 35.00m² | 賃料 143,000円 | 地下鉄烏丸線 九条駅<br>徒歩8分 |
|---|---|---|---|




※スケルトン渡しです

| | | |
|---|---|---|
| 所　　在 | | 京都府京都市南区東九条西明田町18-11 |
| 名　　称 | | 佐々木ビル　　1 |
| 建物 | 在　階 | 1階　（3階建） |
| | 構造／完成年月 | 鉄骨造 ／ 1992年11月 |
| 条件 | 共益費／管理費 | 11,000 円／　－　円 |
| | 敷金／敷金償却 | 300,000 円／　－　円 |
| | 保証金／償却 | －　円／　－　円 |
| | 礼金／権利金 | 300,000 円／　－　円 |
| | 仲介手数料 | －　円 |
| | 更新料 | 新賃料の1ヵ月分 |
| | 契約期間／種別 | 2年 普通賃貸借 |
| | 入居可能日 | 即時 |
| 設備・特徴 | | |
| 学校区 | | 市立凌風小学校　／　市立凌風中学校 |
| 備考 | | ■水道代実費請求<br>■家賃保証加入必要、指定会社有。初回保<br>証委託料14.3万円、年間保証委託料は月額<br>賃料の１０％<br>■入居時及び年1回エアコンクリーニング<br>代44,000円（税込）が必要<br>■飲食店の場合は敷金と礼金は各<br>500,000<br>円になります |

株式会社 夢ハウジング
〒601-8044　京都府京都市南区東九条明田町25-2
TEL　075-662-3811
FAX　075-662-3822
mail　info@ph-yume.com
営業時間　AM 8:30～PM 5:30
定休日　毎週 水曜日
京都府知事免許（6）第10568号

物件コード：1663822213

取引態様：

担当者：越﨑090-1593-8198